道路ユーザーネットワーク広場

NETWORK NETWORK NETWORK NETWORK NETWORK NETWORK NETWORK NETWORK NETWORK

☆三好礼子の☆ ナチュラル・ロード

三好礼子
エッセイスト・元国際ラリースト
～ http://www.fairytale.jp/ ～

少し前になりますが、３月中旬に開催された「名古屋モーターサイクルショー」に行ってきました。昨年10月、知り合いの女性ライダー大澤桂子さんから聞いた「WRWR（ウーマンライダーズワールドリレー）」というなんだか面白い地球規模の試みの広報のためです。WRWRの発祥は２０１９年のイギリス。とある北ウェールズのカフェでヘイリー・ベルさん（現在CEO）が思いつき、その年だけで１２０カ国2万人を超えるライダーがバトンリレーで繋がったり、メカに強くなるなどそれぞれの題目で新たなチャレンジをして達成される時にもポイントが。

小さな携帯のアプリで国別での盛り上がりや世界の女性ライダーの動きが見えるので、地球が小さく思えてくるのが不思議です。どの国にどんなアンバサダーがいてどんな活動をしているのかを見ているだけで、世界一周をしている気分にもなってきます。日本で女性ライダーを見るだけでも嬉しくなりますが、世界にはこんなに素晴らしい女性がいろんなカタチで頑張っていると知り、熱いものが込み上げてきます。まだまだ女性がバイクに乗ることもできない国や戦争で乗れない国もあります。WRWRにも記されていましたが、偏見がなくなり、とりまく環境が整っていることと（平和）が実は一番の目標なのかもしれませんね。

日本が参加するのは今年が初めてですが、すでにかなりの勢いで広がっています。実はアプリが英語なので、入力が日本人には一苦労。みんなで集まってあれこれ言いながらエントリーと、東京のバイクショップ「ホワイトベース」オーナーにして毎日バイクに関する動画配信をしている人気ユーチューバーの二宮祥平さん。お初の顔合わせなのに、なんだか盛り上がって1時間があっという間でした。バーチャルもいいけれど、生も楽しいですね。お二人も強烈に愉快だったし、大勢いらした中部地区のユーチューバーさん、知り合いの女性ライダー、久々にお会いするバイク関連業者のみなさんなどとの交流後は、屋外で愛知県警白バイデモ走行の妙技や試乗会を見学。丸1日歩き回って楽しんでしまいました。

やっぱりバイクはいいな。みんな素敵な笑顔だったなあ。などなど満足度２００％の名古屋モーターサイクルショー、そして4月いっぱいカフェで展開したWRWRでした。年末まで、アプリと共にあちこち出没しようかなと企んでいます。ワクワクドキドキ♪

テーマは「WRWR女性ライダーがつなぐ未来と挑戦」。ライダーの寄せ書きが増えていくフラッグはアンバサダーが所持。

推しのファンも多いお洒落な二宮さんと日本中をヤマハXSR900で駆け回るアイディアウーマンのみやざきとみえさん。

わーい！インディアンモーターサイクルブースで、ノリと熱さとカッコいい生き方が大好きな室井さん発見。

観光協会ブースで知多半島の家田馨子さんと。5/23のSSTR2026スタートは彼女の「ぽんかふぇ」からスタートなので挨拶。

Women Riders World Relay　https://womenridersworldrelay.com

都市計画の中の街路53

ほこみちと地区の価値向上（その4）

東洋大学国際学部・准教授
志摩憲寿

「ほこみちが地区の価値を上げるか？」という問いに答えるべく、今回は、ほこみちの指定前後における路線価の変化を探ってみたいと思います。調査は２０２３年度末時点でのほこみち指定１３９路線を対象としてほこみち指定路線とその周辺地区の路線価の変化を比較したもので、分析では、ほこみち指定路線の路線価が上がった／下がったという単純な変化だけでなく、周辺の平行路線を含む地区全体の路線価上昇率／下落率と比べることで、ほこみちによる路線価の押し上げ／下支えの可能性を検討しています。

まずは全体的な結果をみてゆきましょう。ほこみちと地区全体の両方で路線価が上昇したのは13路線で、このうち、ほこみちの上昇率が地区全体を上回ったのは８路線ありました。例えば、横浜市営地下鉄センター北駅前の市道中川第51号線では、地区全体の路線価上昇率1・33％に対して、ほこみち指定路線では2・69％とこれを上回りました（現在は利便増進誘導区域について指定解除）。

一方、今回の調査では、地区全体の路線価が下落しているものが55路線みられましたが、このような下落にもかかわらず、ほこみちでは上昇がみられたものが４路線ありました。具体的には、下関市で2路線、唐戸市場にほど近い市道唐戸町1号線・同5号線、そして、松本市では本町通り（市道２０２４号線）、宇部市でも小串通りがあげられます。地区全体としては路線価が弱含むなかでも、ほこみち指定路線では上昇がみられており、地方都市の中心市街地においても道路空間の再編が沿道価値を支える可能性がうかがえます。

また、９都市12路線では、ほこみち指定路線の路線価そのものは下落したものの、地区全体より下落率が小さかった12路線を含めると、合わせて24路線で何らかの「ほこみち効果」が確認されたということになりそうです。もちろん、ほこみち指定が直ちに路線価へ反映されるわけではなく、地区全体が上昇しているにもかかわらずほこみち指定路線では下落したものも９路線があります。したがって、ほこみち路線指定のみならず、沿道の建て替えや市街地整備、商業活動、滞在空間の運営などと組み合わさることで、地区の価値を上げてゆくことは言うまでもありません。こうした「ほこみち効果」のうかがえる事例について、その要因を一つ一つ紐解いてゆきたいと思います。

参考文献　山元洸太（２０２５）「歩行者利便増進道路（ほこみち）制度の導入と路線価の関係性に関する研究」、２０２４年度東洋大学国際地域学科卒業論文

沿道では歴史的建造物の活用も進む松本市の大名町通り（市道1059号線）

道路交通情報

◇**道路緊急ダイヤル**　#9910
◇**NEXCO東日本**　https://www.e-nexco.co.jp/
◇**NEXCO中日本**　https://www.c-nexco.co.jp/
◇**NEXCO西日本**　https://www.w-nexco.co.jp/
◇**首都高速**　https://www.shutoko.jp/
◇**阪神高速**　https://www.hanshin-exp.co.jp/
◇**本四高速**　https://www.jb-honshi.co.jp/
◇**日本道路交通情報センター**　https://www.jartic.or.jp/

道路ニュースの宛名変更・発送停止について

○**宛名変更**：《「No.0000」または「U-00000」に記載されている番号》、《変更後の住所》、《「社名」または「氏名」》、《宛名変更》を記載し、FAXまたはE-mailでご連絡下さい。

○**発送停止**：《「No.0000」または「U-00000」に記載されている番号》、《「社名」または「氏名」》、《発送停止》を記載し、FAXまたはE-mailでご連絡下さい。

【宛名記載例】
〒100-0013
東京都千代田区霞が関3-3-1　尚友会館6F
全国道路利用者会議　様
No.0000　または　**U-00000**　1部

FAX　03-3501-5612
E-mail　the_road_news@road-jhuc.jp